

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                       |                                                                                                                                                                     |                   |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                     |                                                                                                                                                                     |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                              |                                                                                                                                                                     |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                    | Всего листов раздела 1: 1                                                                                                                                           | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 19.11.2021г.                                                                          |                                                                                                                                                                     |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                    | 53:23:7400600:188                                                                                                                                                   |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                          | 53:23:7400600                                                                                                                                                       |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  | 19.11.2021                                                                                                                                                          |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                  |                   |                         |
| Адрес:                                                                                | Российская Федерация, Новгородская область, городской округ Великий Новгород, город Великий Новгород, улица Державина, земельный участок 1                          |                   |                         |
| Площадь, м2:                                                                          | 38117 +/- 43                                                                                                                                                        |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                           | 28319025.15                                                                                                                                                         |                   |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 53:23:0000000:10067, 53:23:7400600:33, 53:23:7400600:35, 53:23:7400600:36, 53:23:7400600:37, 53:23:7400600:40, 53:23:7400600:44, 53:23:7400600:45                   |                   |                         |
| Категория земель:                                                                     | Земли населенных пунктов                                                                                                                                            |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                      | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                                                                                                            |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                          |                   |                         |
| Особые отметки:                                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                  |                   |                         |
| Подготовитель выписки:                                                                | МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ<br>НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: Новгородская область |                   |                         |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|                               | М.П.    |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

|                    |                           |                   |                         |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 19.11.2021г.       |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер: |                           | 53:23:7400600:188 |                         |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1                 | Государственное областное бюджетное учреждение здравоохранения "Областная детская клиника                                                                                                                                                   |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.1                 | Постоянное (бессрочное) пользование<br>53:23:7400600:188-53/033/2021-2<br>19.11.2021 09:21:00                                                                                                                                               |
| 4  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1  | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.2                 | Новгородская область                                                                                                                                                                                                                        |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.2                 | Собственность<br>53:23:7400600:188-53/033/2021-1<br>19.11.2021 09:21:00                                                                                                                                                                     |
| 3  | Документы-основания                                                                                                                                                                                                                                            | 3.2                 | Распоряжение Администрации Великого Новгорода Новгородской области "Об утверждении проекта границ земельного участка и предоставления его в постоянное (бессрочное) пользование ГБУЗ "Областная детская клиника" № 1165рм, выдан 22.03.2006 |
| 4  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5  | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6  | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8  | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9  | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют         |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:                                                                                                 | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                             |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

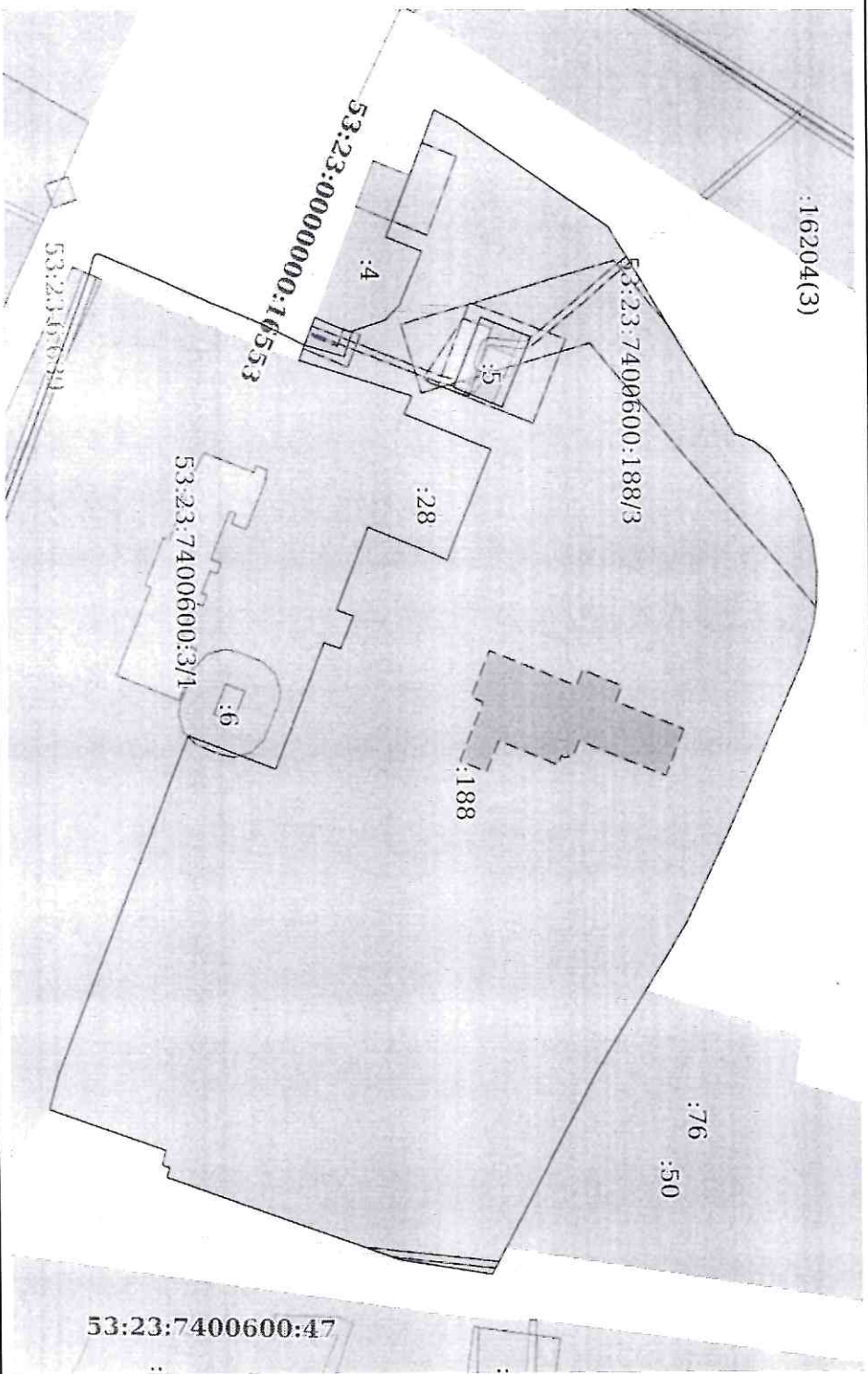
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

|                    |                           |                   |                         |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 19.11.2021г.       |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер: |                           | 53:23:7400600:188 |                         |

План (чертеж, схема) земельного участка



|                |                       |  |  |
|----------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1:2000 | Условные обозначения: |  |  |
|----------------|-----------------------|--|--|

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|                               | М.П.    |                   |